



**Geerpark**  
Gemeente Heusden

Heusden, 3 mei 2010

## Geerpark verkozen tot 'excellent gebied'

Geerpark heeft een belangrijke stap gezet op weg naar het predicaat 'meest duurzame wijk van Nederland'. Vandaag maakte het kabinet officieel bekend dat Geerpark is bestempeld tot 'excellent gebied'. Dat houdt in dat Geerpark één van de dertien innovatieve, energiezuinige bouwprojecten in Nederland is, die in aanmerking komen voor een uitkering in het kader van de regeling 'Excellente gebieden innovatieve energiebesparing in de nieuwbouw'.

Per project is maximaal 300.000 Euro beschikbaar. 'Wij zijn blij met de toekenning van deze subsidie,' zegt de nieuwe wethouder van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Economische Zaken van de gemeente Heusden, Mark Buijs, 'maar veel belangrijker dan dit geld is de erkenning dat Geerpark een heel bijzondere woonwijk wordt met een hoog ambitieniveau, niet alleen wat betreft het energieverbruik, maar ook in termen van woongenot. Het doel is een mooie, gezonde omgeving, met waterpartijen en andere zaken waarvan mensen aangeven dat ze die belangrijk vinden. Het gaat het gemeentebestuur uiteindelijk niet om ingewikkelde normen voor de bouw en het energieverbruik van woningen, maar om het geluk van de mensen die hier wonen.'

De uitverkiezing tot excellent gebied brengt behalve subsidie ook verantwoordelijkheden met zich mee. Zo worden voor de in Geerpark te realiseren woningen gedurende de periode 2011 tot en met 2014 strengere normen voor het energieverbruik gehanteerd dan gebruikelijk. Het kabinet streeft er naar dat alle nieuwbouwwoningen in 2020 'energie neutraal' zijn.

De ontwikkelaars van Geerpark proberen daar nu al zo dicht mogelijk bij te komen door een aantal proefwoningen in te plannen waar geëxperimenteerd wordt met maatregelen en middelen die het verbruik van fossiele brandstoffen zover mogelijk terugdringen.

Geerpark ligt in een gebied van 100 ha, aan de rand van Vlijmen. Ongeveer 46 ha is beschikbaar voor bebouwing. In het laatste kwartaal van 2010 zal, zoals het er nu naar uitziet, gestart worden met de bouw van 750 energiezuinige woningen en 1000 m<sup>2</sup> utiliteitsbouw. Geerpark is een voorbeeldproject voor de provincie Noord-Brabant. Naast de gemeente en woningcorporatie Woonveste is het Waterschap betrokken bij de ontwikkeling, evenals een 'geweten' van experts, de plaatselijke milieuorganisatie, lokale ondernemers, verenigingen en bewoners. Voor het realiseren van de ambities is een intentieovereenkomst gesloten met alle betrokken partijen. Door de integrale aanpak ontstaat een optimaal plan voor water, energie, ecologie, verkeer en vervoer. De doelstelling is om een wijk voor langer dan 100 jaar te bouwen. Dit vraagt om flexibiliteit, vitaliteit en veerkracht. De initiatiefnemers streven naar een wijk die meegroeit met de veranderende behoeften van bewoners.

Meer informatie over de regeling is te vinden op: [www.senternovem.nl/rgo/excellente\\_gebieden/index.asp](http://www.senternovem.nl/rgo/excellente_gebieden/index.asp)

Voor gedetailleerde informatie over het stedenbouwkundig plan en andere zaken betreffende Geerpark, zie: [www.geerpark.nl](http://www.geerpark.nl) of bel Oscar van Limburg, Projectleider Geerpark,

tel: (073) 513 17 89  
fax: (073) 513 17 99.

Aan Geerpark werken samen:



Provincie Noord-Brabant



[www.geerpark.nl](http://www.geerpark.nl)