



Geerpark
Gemeente Heusden

Vlijmen - 27 september 2010

Geerpark officieel van start als 'excellent gebied' *Kennis- en leertraject energiezuinig bouwen*

Met een druk bezochte bijeenkomst op het ministerie van VROM in Den Haag is gisteren het kennis- en leertraject 'excellente gebieden' officieel van start gegaan.

Geerpark is één van de 13 geselecteerde nieuwbouwprojecten waar energiezuinige bouwmethoden en -technieken worden toegepast. In de excellente gebieden wordt ervaring opgedaan met zeer energiezuinige nieuwbouw, vooruitlopend op het aanscherpen van de EPC- Dit is de energieprestatie coëfficiënt, ofwel de mate van energiezuinigheid van een gebouw.

Geerpark moet één van de meest duurzame wijken van Nederland worden. De nieuwe wijk komt te liggen in de gemeente Heusden, in een gebied van 100 ha tegen de dorpsrand van de deelgemeente Vlijmen. Ongeveer 46 ha zijn beschikbaar voor bebouwing, in een verhouding 1/3 huurwoningen, 1/3 projectontwikkeling, 1/3 zelfbouwers. In totaal gaat het om 730 tot 800 nieuwbouwwoningen (16 tot 18 woningen per ha).

Door optimale afstemming, op basis van een integraal ontwerp, zal er efficiënter en dus goedkoper gebouwd worden. In en om de woningen komen voorzieningen die de energie-efficiency verhogen. Er wordt gestreefd naar energie neutrale woningen. Dat zijn woningen die per saldo even veel energie produceren als verbruiken. De integrale manier van ontwerpen is gericht op betaalbaar wonen, een goed en gezond leefklimaat, natuurlijke systemen en herbruikbare materialen. De voorzieningen die getroffen worden om energieneutraal te wonen, verdienen zichzelf terug.

Experimenteren en leren

In de excellente gebieden wordt ervaring opgedaan met vernieuwingen die zowel technisch, organisatorisch of financieel van aard kunnen zijn. Alle bouw- en ontwikkelpartijen in Nederland moeten uiteindelijk van de opgedane kennis en ervaring kunnen profiteren. De projecten krijgen subsidie voor de extra proces- en begeleidingskosten die gemoeid zijn met de uitvoering van het project. Met een symbolische cheque werd dit bedrag gisteren overhandigd.

Startbijeenkomst

De bijeenkomst markeerde de start van een intensief kennis- en leertraject waarbij ervaringen worden gedeeld en kennis wordt vergaard. Voorzitter was oud-hoogleraar Milieutechnisch Ontwerpen Kees Duijvestein, expert op het gebied van duurzaam bouwen - tevens betrokken bij de selectie van de 13 gebieden. De kennisoverdracht ging direct van start met een lezing van Hoogleraar Bouwmanagement aan de TU Delft Hans Wamelink over hoe het bouwproces het best georganiseerd kan worden zodat de bouwketen optimaal met elkaar samenwerkt

Aan Geerpark werken samen:



Provincie Noord-Brabant



www.geerpark.nl



Geerpark
Gemeente Heusden



Fotobijschrift: Wethouder Margo Mulder, aanwezig namens de vier partners die samen aan Geerpark werken, krijgt de subsidiecheque uit handen van Yvonne Horsten-van Santen, programmamanager Energiebeleid Gebouwde Omgeving WWI.

Noot voor redactie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de gemeente Heusden, tel: (073) 513 17 89, Gert-Jan van Zoggel, communicatieadviseur gemeente Heusden

Voor algemene informatie over de excellente gebieden:

I www.excellentegebieden.nl

E excellentegebieden@agentschapnl.nl

T Fenke Rond, projectleider Excellente Gebieden, (088) 602 27 42.

Aan Geerpark werken samen:



Provincie Noord-Brabant



www.geerpark.nl